

IL WEBINAR DELLA BCC DEL VENETO CENTRALE. Ben 800 persone on line

«Superbonus: un'alleanza impresa-tecnici-banca»

Gli incentivi del 110% non sono raggiungibili con metodi "fai date": indicati tutti i passi giusti da fare

Sono state oltre 800 le persone che hanno partecipato online al webinar "Superbonus 110% e la sua applicazione" organizzato da Banca del Veneto Centrale. Ad aprire i lavori il presidente Gaetano Marangoni che ha evidenziato come l'istituto di credito - come noto è nato dalla recente fusione tra Centrovenero Bassano Banca e **RovigoBanca** - erede della secolare storia di banche di credito cooperativo, intenda confermarci come "banca del territorio". «Il Superbonus, nonostante la sua complessità, è un'opportunità da sfruttare», sottolinea Marangoni. «Nato come incentivo per rendere più green ed efficienti le nostre abitazioni, rappresenta una reale opportunità di rilancio dell'economia. Tuttavia, per essere sicuri di superare con certezza le complessità della normativa, è meglio rivolgersi a tecnici, consulenti, imprese e banche del territorio. Perché chi opera nel territorio c'è sempre, anche a pratiche finite. L'invito per tutti è: facciamo squadra sul territorio».

IL PERCORSO. Dario Corradin, commercialista dello stu-



Un momento del webinar

dio Sce di Dueville, e Franco Zanella, architetto dello studio Auxo di Vicenza, hanno presentato i passaggi fondamentali da compiere per giungere al conseguimento dei benefici previsti dal "Superbonus 110%": l'inquadramento normativo, gli ambiti di applicazione, quali sono le verifiche preliminari da eseguire, e altri aspetti importanti quali l'asseverazione, le alternative alle detrazioni e, ovviamente, anche le sanzioni previste. «Un percorso che, per essere completato con successo - rimarca una nota - ha necessità di un approccio tutt'altro che in modalità "fai da te". È necessario il coinvolgimento di esperti qualificati nell'espletamento degli adempimenti burocratici sia nella progettazione e direzione dei lavori sia nelle asseverazioni e nella compilazione degli At-

testati di prestazione energetica».

INCENTIVI. Claudio Pozza (Costruzioni Edili Pozza Matteo & C. di Monticello Conte Otto) ha sottolineato il ruolo degli incentivi previsti dal Superbonus: «Rappresentano un'opportunità straordinaria per il rilancio del settore delle costruzioni, per mitigare gli effetti negativi della congiuntura economica, acuiti dagli effetti dell'emergenza sanitaria Covid 19», specie nel Veneto «caratterizzato da un patrimonio edilizio sicuramente inadeguato dal punto di vista del risparmio energetico». Mariano Bonatto, direttore generale della banca, sottolinea che «il nostro compito è quello di essere partner finanziario: l'impresa costruisce, il tecnico avvalora e la banca finanzia. Pertanto, bisogna affidarsi a professionisti e imprese capaci e strutturalmente adeguate. Meglio se del territorio, come è la nostra banca». E Banca del Veneto centrale nel concedere finanza e acquistare crediti si avvarrà dei servizi della società Deloitte. In sostanza, verrà messa a disposizione una piattaforma attraverso cui la clientela potrà usufruire di un servizio di supporto negli adempimenti previsti dalla norma per la cessione del credito fiscale. •